

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet měsíční úhrady za užívání bytu platný od 01.05.2015

Adresa správce

Jihoměstská majetková a.s.
 Ocelíkova 672/1

149 00 PRAHA 4

Adresát

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
 OCELÍKOVA 672

149 41 PRAHA 4

SVJ

Společenství vlastníků jednotek Modletická č.p. 1389
 Modletická 1389/3

149 00 PRAHA 4

IČ: 01551043

DIČ:

Vlastník bytu

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
 OCELÍKOVA 672

149 41 PRAHA 4

IČ: 00231126

DIČ: CZ00231126

Bankovní spojení		7517137001/5500	
Vlastník	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11	Datum narození	
Adresa	MODLETICKÁ 1389/3 149 00 PRAHA 4	Kategorie	nejedná se o byt se sníženou kvalitou
Číslo bytu	84	Velikost	2+1
Variabilní symbol	1389084	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy		Podlaží	12
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	15.01.2015	Počet osob evidenční	1
Právní účinky od		Směrné číslo (428/2001)	56
Výpočet úhrad za užívání bytu	Vlastník (podíl 601/52900)	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	A
Splatnost úhrad	31.05.2015	Topení	ústřední
		STA	1

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Odměna za správu	188,00 S
Fond oprav	1 803,00 V
Rtn	21,00 S
Vodné stočné	105,00 S
Teplo	799,00 S
Teplá voda	375,00 S
Úklid	45,00 S
Popelnice	42,00 S
Výtah	44,00 S
Společná elektřina	39,00 S
STA	14,00 S
Ostatní zúčtovatelné náklady	240,00 S
<i>Výnos celkem</i>	<i>1 803,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>1 912,00</i>
Celková Měsíční úhrada za užívání bytu v Kč	3 715,00
Hotovost	3 715,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2
Kuchyň	ústřední	23,34	23,34	23,34	23,34
Pokoj I.	ústřední	8,02	8,02	8,02	8,02
Pokoj II.	ústřední	16,52	16,52	16,52	16,52
Předsíň	žádné topení	6,45	6,45	6,45	6,45
WC	žádné topení	0,87	0,87	0,87	0,87
Koupelna	žádné topení	2,85	2,85	2,85	2,85
Komora	žádné topení	2,06	2,06	0,00	0,00
sklepní kóje	žádné topení	1,10	0,00	0,00	0,00
lodžie	žádné topení	6,96	0,00	0,00	0,00
Celkem		68,17	60,11	58,05	58,05

Celkové plochy prostoru - nepočítané z místností

Ke stanovení spol.podílu 60,10 m2

Plocha „Ke stanovení spol. podílu“ vychází ze spoluvlastnického podílu uvedeného v Prohlášení vlastníka, tzn. je zaokrouhlena na 1 desetinné místo.

Rozpis vybavení bytu

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
KUCHYŇSKÁ LINKA - 10	9288	01.04.1978	1 ks	0,00	5,00	10,00
SPORAK PLYNOVY	9291	01.12.2001	1 ks	5 950,00	6,60	32,70
VESTAVĚNÁ SKŘÍŇ - 5	9289	01.04.1978	1 ks	0,00	5,00	5,00
Celkem						47,70

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Trvale hláš. od - do	Poznámka
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11		Vlastník	15.01.2015		

.....
Vlastník

Praha 11 dne 13.04.2015

.....
Správce